

# Qualifizierungszertifikat

## Sachbearbeiter Mietrecht - Frühjahr

**Frau**  
**Stephanie Helf**

hat an unseren Live-Online-Intensivseminaren erfolgreich teilgenommen und  
die damit verbundene Qualifizierung erreicht.

Während des gesamten Seminars war die Interaktion mit dem Referierenden und anderen Teilnehmenden gewährleistet.  
Zudem wurde der Nachweis der durchgängigen Teilnahme erbracht.

**Teil 1** - Mo., 28.04.2025 - 08:30 bis 14:30 Uhr

Mandat und Mandatsanbahnung; Vertragsabschluss – Vertragsformulare und Muster; Mieterhöhungen – Fristen und Formfehler, Klaganträge; Modernisierungsmaßnahmen – Fristen und Formfehler, Klaganträge; Mängelrechte und Klaganträge – Instandsetzung, Kostenvorschuss, Minderung; Besichtigung und Klaganträge

**Teil 2** - Di., 06.05.2025 - 08:30 bis 14:30 Uhr

Kündigungen – fristlose und fristgemäße, Fallkonstellationen vor allem bei Zahlungsverzug, Zustellungsfragen, beA-Probleme, Klagen auf (zukünftige) Räumung, Räumungsvollstreckung; Wohn- und Gewerberaummietrecht

**Teil 3** - Mi., 14.05.2025 - 08:30 bis 14:30 Uhr

Wohnungseigentumsrecht: Materielles Recht, Fristen und Klageanträge; Gebühren und Vollstreckung

Referent:

Dr. Michael Selk, FA für Miet-/ WEG-Recht, Bau- und Architektenrecht, StafR

Dr. Michael Selk, FA für Miet-/ WEG-Recht, Bau- und Architektenrecht, StafR

Lena Baße, gepr. Rechtsfachwirtin

Gernsbach, 14.05.2025



**ZORN SEMINARE**

Rita Zorn  
Rechtsanwältin